



Hipodrom Sopot (r)
stron: 4

Sopot, dnia 09.05.2012r
L.dz. 10/05/2012 p.w.

Dotyczy: Udzielenia odpowiedzi na pytania Oferentów w postępowaniu UZP na udzielenia zamówienia publicznego na: "Wykonanie robót budowlano- montażowych wraz z dostawą i montażem niezbędnych materiałów, urządzeń oraz wyposażenia związanych z realizacją projektu „Rewitalizacja Historycznego Zespołu Hipodromu w Sopocie wraz z remontem i rozbudową”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu państwa w ramach Regionalnego programu operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013, Nr sprawy 6/2010

Szanowni Państwo,

Niniejszym publikujemy część 4 (84 – 108) pytań i odpowiedzi do toczącego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

84. Prosimy o potwierdzenie, że w ogólnym pozwoleniu na budowę Inwestycji jest ujęte pozwolenie na budowę silosu zbożowego o pojemności około 30m³.

Odp.: Tak.

85. Przedmiary dotyczące stolarki różnią się od zestawień załączonych w dokumentacji. Prosimy o potwierdzenie, że oferta cenowa na stolarkę ma być wykonana na podstawie projektu/ zestawień dołączonych do dokumentacji?

Odp.: Tak. Należy wycenić wg projektu.

86. Budynek 3, na rzucie parteru w osi 1 rozrysowane zostały drzwi D6 (390x375), w zestawieniu stolarki drzwi w osi 1 mają wymiary 387x400. Prosimy o potwierdzenie że drzwi z rzutu o symbolu D6 mają zostać wycenione jako drzwi_0ś_1 o wymiarach 387x400 (zgodnie z zestawieniem).

Odp.: Wykonać i wycenić wg rzutu architektury.

87. Budynek 3, na rzucie antresoli, w osi A1 widnieje stolarka o symbolach O1/1 i O2/1, a która nie została zawarta w zestawieniu stolarki. Prosimy o uzupełnienie zestawienia stolarki.

Odp.: Wykonać i wycenić wg rzutu architektury.

88. Połączyć dachowa lukarn nad budynkiem nr 1 i nr3; w przedmiarach i w opisie na rysunkach widnieje jako okładzina typu RHEINZINK na rąbek stojący na całej powierzchni wraz

Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013.





z membraną dachową typu delta TRELA. Opis na samym rysunku przedstawiającym rzut dachu wstawiony jest jako papa wierzchniego krycia. Prosimy o potwierdzenie, że okładziną wierzchnią na całej powierzchni połączenia dachowych lukarn ma być okładzina typu RHEINZINK na rąbek stojący na całej powierzchni wraz z membraną dachową typu delta TRELA

Odp.: Należy wykonać jako okładzina typu RHEINZINK.

89. Wg rzutu budynku nr 3 w pomieszczeniu 152 Ujeżdżalnia na posadzce ma być piasek kwarcowy z geowłókniną (jak w pomieszczeniu 150 Ujeżdżalnia hipoterapii). Wg przekroju pod podłożem ProSable jest tam warstwa chudego betonu gr. 15 cm (przekrój WS3). Prosimy o informację jakie warstwy podłoża mają być w pomieszczeniu 150 Ujeżdżalnia oraz o dodanie stosownej pozycji w przedmiarach, gdyż nie ma tam ani pozycji zawierającej warstwę chudego betonu ani pozycji z warstwą geowłókniny.

Odp.: Wykonać zgodnie z projektem.

90. Czy w wycenie należy ująć wyposażenie toalet w podajniki na papier do rąk, podajniki na papier toaletowy i pojemniki na mydło? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów i podanie standardu wyposażenia.

Odp.: Wykonać zgodnie z projektem.

91. W strefie połączenia budynku nr 3 i nr 4 należy wykonać oddzielenie pożarowe elementów dachu zgodnie z projektem R60 przy zastosowaniu systemu typu PROMATECT. W przedmiarach, pozycja odnosząca się do omawianego oddzielenia przywołana jest jako „PROMATEC o odporności ogniowej REI 30”. Prosimy o potwierdzenie, że omawiana obudowa ma być R60.

Odp.: Wycenić REI 60.

92. Na rzucie budynku nr 3 zaznaczono obudowę silosu deskami drewnianymi i obręczami z bednarki (SN19) natomiast w przedmiarach brak takiej pozycji. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odp.: W budynku nr 3 silos nie ma być obudowany deskami.

93. W zestawieniu dot. Pomieszczeń dla budynku B1 jest solar „Sommerwind”; brak tego elementu w przedmiarach Inwestora. Czy należy go wycenić ?

Odp.: Wycenić zgodnie z projektem.

94. Czy Zamawiający w Rozdziale 3 pkt 6 ust 15 oprócz Odpowiedzialności Cywilnej w sekcji II. ubezpieczenia budowy – montażu (CAR) obliuguje również wykonawcę do posiadania

Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013.





ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności? Jeśli tak to proszę o sprecyzowanie warunków takiego ubezpieczenia i podanie Sum Gwarancyjnych.

Odp.: Ubezpieczyć budowę zgodnie z SIWZ.

95. Jak Wykonawca ma przyjąć wysokość Sumy Gwarancyjnej ubezpieczenia OC w sekcji II ubezpieczenia budowy – montażu (CAR).

Odp.: Zgodnie z SIWZ. Do wartości kwoty oferty.

96. W rozdziale 15 pkt 8 Zamawiający piszę, że zwróci 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Proszę o podanie przez Zamawiającego co oznacza uznanie za należyte wykonane?

Odp.: Podpisany protokół odbioru końcowego.

97. Jaki dokument będzie potwierdzał „odebranie całości zamówienia”?

Odp.: Protokół odbioru końcowego.

98. Zgodnie z §7 ust. 3 Umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy złożenia dodatkowego zabezpieczenia potencjalnych roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy. Prosimy o sprecyzowanie, jaka ma być forma zabezpieczenia - § 13, na który powołuje się Zamawiający odnosi się do kar umownych.

Odp.: Pomyłka w tekście. Powinno być par. 11.

99. Również w §7 ust. 3 Zamawiający powołuje się na zobowiązanie Wykonawcy określone w §8 ust. 2- tymczasem zapisy tego § odnoszą się do świadectw i innych dokumentów związanych z Materiałami. Wobec powyższego - o jakim zobowiązaniu mówi Zamawiający?

Odp.: Patrz odpowiedź do pyt. 33.

100. W związku z zapisem § 10 ust 6, mówiącego o tym, że Zamawiający będzie na każdym etapie wykonania niniejszej Umowy upoważniony do dokonania zapłaty należności Wykonawcy bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy, wnosimy o wprowadzenie zapisu, że Zamawiający nie dokona zapłaty Podwykonawcy, o ile Wykonawca przedstawi dowody na to, że wynagrodzenie podwykonawcy jest mu (w całości lub części) nienależne.

Odp.: Zapis pozostaje bez zmian.

101. Prosimy o wykreślenie zapisu §7 ust. 1 Umowy zobowiązującego Wykonawcę do podania wysokości wynagrodzenia Podwykonawców przed podpisaniem Umowy z Zamawiającym

Odp.: Zapis pozostaje bez zmian.

102. W nawiązaniu do §9 ust. 3 Umowy, prosimy o sprecyzowanie, czy w przypadku usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie obniżeniu?

Odp.: Patrz odpowiedź do pytania 35.

103. Czy w ofercie dla budynku nr 3 należy wycenić poidła dla koni? Przedmiar zawiera zerowe ilości, natomiast zakres zaawansowanie robót nigdzie nie uwzględnia zakupu i montażu poideł.

Odp.: Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.





104. Proszę o podanie producenta wyposażenia toalet "białego montażu" (standard, model, materiał)? Czy miski ustępowe mają być wyceniane jako "kompakt"?

Odp.: Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, standard typu „KOŁO”.

105. Proszę o odpowiedź z jakiego typu rur PeXc (rury sanitarne czy wielowarstwowe) należy wykonać rozprowadzenia zimnej i ciepłej wody użytkowej pod posadzką? Zakres średnicy rury sanitarnej Pe-Xc systemu Teceflex obejmuje średnice od fi 16x2,2mm - 25x3,5mm. W budynku nr 7 i 9 występują rury fi 32x4,0 mm (powyżej 25x3,5mm): czy należy przyjąć cały system z rur wielowarstwowych czy tylko ten rodzaj średnicy?

Odp.: Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

106. Proszę o podanie producenta i standardu armatury czerpalnej tj. baterie umywalkowe, zlewozmywakowe?

Odp.: Standard typu „DANTE” lub „KFA” z głowicą ceramiczną.

107. Czy pośredni rozliczeniowy pomiar energii elektrycznej a mianowicie 4-kwadrantowy licznik do pomiaru energii czynnej i biernej (typu A1500) oraz urządzenia służące do zdalnego odczytu jest w zakresie Wykonawcy a nie firmy ENERGA-OPERATOR TOO Sp. z o.o.). Jeśli tak, to prosimy o wyjaśnienie ilościowe zastosowanych liczników A1500 (w przedmiarze o nazwie PRZED_2.pdf widnieje szt. 4).

Odp.: Wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

108. Prosimy o sprecyzowanie określenia „aparat Vega” i czy wchodzi w zakres oferty.

Odp.: To urządzenie do wykonania zabezpieczeń antykorozyjnych istniejących dźwigarów do ponownego wbudowania. Określa technologię wykonania tych robót.

Opracował: Witold Cynke

