



Hipodrom Sopot
stron: 6

Sopot, 23 sierpień 2012
L.dz. 7/08/R/12

Dotyczy: Realizacji kontraktu pn. Rewitalizacja Historycznego Zespołu Hipodromu w Sopocie wraz z remontem i rozbudową, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013 – Budynek nr 2 Hala Ujeżdżalni.

Niniejszym publikujemy część 2 (12-59) pytań i odpowiedzi do toczącego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

12) Na rysunku 0803-02-051-T12.01 przedstawiony jest detal okna tunelowego odchylanego na zewnątrz. W opisie mamy system SG – co oznacza szkło klejone do ramy – natomiast detal przy oknie odchylnym przedstawia standardowe szklenie okna. Przy oknie stałym faktycznie mamy szkło klejone do skrzydła, natomiast brak w nim ramy okna. Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź: W oknach uchylnych typu tunelowego (detal 0803-02-051-T12.01) stosować system typu Reynaers ECO

13) Czy rozdzielnica T2.05 (kuchnia) jest przedmiotem zamówienia? Znajduje się w Przedmiarze Robót - E8P-BUD.NR 2 i Zestawieniu Materiałów. Jeżeli tak to brak jest jej schematu elektrycznego. Jeżeli nie to czy w pozycji 3 Przedmiaru Robót wycenić 3 sztuki rozdzielnic?

Odpowiedź: Rozdzielnica T2.05 nie jest przedmiotem zamówienia. Przedmiar służy jako materiał pomocniczy

14) Czy rozdzielnica T2.04.1 jest przedmiotem zamówienia? Brak jest tej rozdzielnicy w Przedmiarze Robót i Zestawieniu Materiałów.

Odpowiedź: Rozdzielnica T2.04.1 jest przedmiotem zamówienia – wg p.13.

15) Czy rozdzielnica T2.UPS jest przedmiotem zamówienia? Brak jest jej w Przedmiarze Robót i Zestawieniu Materiałów.

Odpowiedź: Rozdzielnica T2.UPS jest przedmiotem zamówienia, Należy wycenić zgodnie z dokumentacją projektową.

16) Czy zasilacz UPS 1-f, 2h dla Pi, 3,0kVA, 2,1kW jest przedmiotem zamówienia? Brak jest tego UPS'a w Przedmiarze Robót i Zestawieniu Materiałów. Gdzie będzie zlokalizowany ww. UPS?

Odpowiedź: Zasilacz UPS jest przedmiotem zamówienia.
Należy wycenić zgodnie z dokumentacją. Zasilacz zlokalizowany w części wejściowej do pomieszczenia maszynowni dźwigu osobowego na parterze części hotelowej obiektu – pom. nr 2.0.56.



- 17) Czy rozdzielnica T2.13 (kawiarnia) i T2.15 (restauracja) jest przedmiotem zamówienia? Brak jest tej rozdzielnicy w Przedmiarze Robót i Zestawieniu Materiałów.
- Odpowiedź:** Rozdzielnica T2.13(kawiarnia) i T2.15 (restauracja) nie jest przedmiotem zamówienia.
- 18) Jakim kablem należy zasilac rozdzielnicę T2.14? YKYżo 5x16mm² (rysunek E-10) czy YKYżo 5x25mm² (Rysunki E-2, E-23)?
- Odpowiedź:** Rozdzielnicę T2.14 należy zasilić kablem YKYżo 5x25mm².
- 19) Z której rozdzielnicy i jakiego obwodu ma być zasilana Tablica Oświetlenia Awaryjnego T2.0A?
- Odpowiedź:** T2.0A zasilana jest z Rozdzielnicy RG2 – rys. nr E-11.
- 20) Czy rozdzielnica TS.A jest przedmiotem zamówienia? Znajduje się w przedmiarach, brak jej natomiast w Dokumentacji Technicznej.
- Odpowiedź:** Nie jest przedmiotem zamówienia..
- 21) Co oznacza w opisie stwierdzenie: "sterowanie oświetleniem ujeżdżalni zaprojektowano tradycyjnie"? W jaki sposób mają być realizowane elementy w rozdzielnicach: RG2 (oznaczone jako "X" na rys. E-11, ark 2/2); T2.04 (oznaczone jako "System ster. oświetl." na rys. E-15, ark. 2/3); T2.14 (oznaczone jako "Tradyc. System Ster. Oświetl." na rys. E-23)?
- Odpowiedź:** Określenie „oświetlenie tradycyjne” oznacza ustalony z Inwestorem sposób załączania/wyłączania oświetlenia obiektu. Zastosowano indywidualne wyłączniki instalacyjne zał/wył w obwodach zasilających oświetlenie małych pomieszczeń (wyłączniki z detektorami ruchu w pom. WC) oraz sterowanie oświetlenia zbiorcze - przyciski sterownicze zał/wył w obwodach sterowni obwodów oświetlenia pomieszczeń komunikacyjnych, ujeżdżalni itp.
- 22) W rozdzielnicy T2.04 (rys.E-15) brak podłączenia do sterowania oświetleniem niektórych styczników załączających obwody oświetleniowe, np. K21. Czy styczniki te mają zostać podłączone do modułu nazwanego "System Ster. Oświetl."?
- Odpowiedź:** Jest to błąd kreślarski, wszystkie styczniki należy podłączyć do systemu sterowania.
- 23) Na których rysunkach jest pokazany plan koryt i drabin kablowych?
- Odpowiedź:** Rys. E-3 i E-5.
- 24) Czy zapis na rys. E-3: "PCV Ø 30 - 15x - E30" oznacza rury o odporności ogniowej E30? Nie ma na rysunku rur PCV o odporności ogniowej.
- Odpowiedź:** Z opisu należy wykreślić E30.
- 25) W opisie kable zasilające oprawy oświetleniowe w ujeżdżalni to YKYżo 3x6, 3x10 i 3x16 natomiast w Przedmiarze Robót występują przewody YDY 4x6, 4x10, 4x16. Które z ww. przewodów/kabli należy zastosować do zasilania opraw oświetleniowych w ujeżdżalni?





Odpowiedź: Należy stosować przewody YDYżo 4x6, 4x10, 4x16. Umożliwi to w późniejszym czasie rozbudować oświetlenie do wersji 1000lux bez zmian instalacyjnych.

26) W projekcie do zasilania niektórych obwodów opraw oświetleniowych zastosowano przewód YDYżo 6x1,5, którego brak jest w Przedmiarach Robót. Czy obwody te mają być zasilane zaprojektowanym przewodem?

Odpowiedź: Tak, lub w konfiguracji przewodów „3*1,5”, „2*1,5” oraz „4*1,5”

27) Na rysunku E-8 zaprojektowano 126 szt. opraw oświetleniowych Galaxy 400W do oświetlania ujeżdżalni, natomiast w Przedmiarze Robót opraw tych jest 63szt. Ile oprawa tego typu jest przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją.

28) W Przedmiarze Robót brak pozycji dla przewodu YTKSYekw 1x4x0,8 do monitoringu opraw awaryjnych. Czy przewód ten wycenić w pozycji 132 Przedmiaru Robót?

Odpowiedź: Przewód był przewidziany w dostawie kompleksowej z systemem .

29) W przedmiarze robót teletechnicznych występują rozbieżności ilości materiałów względem projektu. Proszę o wskazanie co jest nadrzędne jako podstawa do wykonania oferty.

Odpowiedź: Nadrzędną podstawą do wykonania oferty jest projekt wykonawczy. Przedmiar służy jako materiał pomocniczy

30) Branża teletechniczna. Powierzchnie najemców – czy istnieją projekty aranżacji? Czy wycenie podlegają tylko podstawowe elementy wskazane w projekcie?

Odpowiedź: Wycenie podlegają tylko podstawowe elementy wskazane w projekcie.

31) Prosimy o udostępnienie z operatu ppoż.

Odpowiedź: Operat p.poż jest zamieszczony w opisie części architektonicznej.

32) Prosimy o udostępnienie matrycy sterowań systemu SSP.

Odpowiedź: W projekcie systemu SSP znajduje się tabela elementów, które mają być sterowane i monitorowane przez system SSP.

33) W przedmiarze brakuje stóp S1, S2, S3. Czy istnieje możliwość, że w/w stopy zostały policzone jako prefabrykowane?

Odpowiedź: Wycenić zgodnie z dokumentacją.

34) W poz 61 przedmiaru rama R1 została przemnożona razy 14. Skąd ta krotkość, jeżeli w projekcie występuje tylko jedna taka rama?

Odpowiedź: Wycenić zgodnie z dokumentacją.

35) W przedmiarze nie zostały uwzględnione powierzchnie stropów o gr. 14 i 15 cm. Uwzględniona powierzchnia stropu o gr. 24 cm – 1974,11 m² nie zgadza się z rysunkiem konstrukcyjnym. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź: wycenić zgodnie z projektem.

36) Ściana SD1a – brak tej ściany na rys. 0803-02-002 i 0803-02-001, a widnieje w przedmiarze. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.





Odpowiedź: Wycenić zgodnie z dokumentacją projektową.

- 37) Ściana SD4, która występuje na rys. 0803-02-001 i 0803-02-002, nie występuje w legendzie oraz w przedmiarze. Czy jest to błędne oznaczenie i należy ją przyjąć jako ścianę SO4?

Odpowiedź: Ścianę SD4 na rysunkach oznaczona błędnie. Należy przyjąć jako ścianę SO4

- 38) Ściana SD21b – brak w przedmiarze, a występuje na rysunkach. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź: Wycenić zgodnie z dokumentacją.

- 39) Czy ściana SD23 = SW23? Jedno oznaczenie jest w legendzie, drugie na rysunku. Prosimy o wyjaśnienie, które oznaczenie jest poprawne?

Odpowiedź: Ścianę SD23 z rysunków należy przyjąć jako ścianę SW23

- 40) Prosimy o wyjaśnienie jaki numer został nadany sprawie. W dokumentach przetargowych pojawia się nr 2/2012 jak również 3/2012.

Odpowiedź: 3/2012

- 41) Czy zamawiający dopuszcza płatność ratalną za ubezpieczenia?

Odpowiedź: Patrz SIWZ Rozdział 3 ust. 2 pkt.3 ppkt.15,

- 42) Czy zamawiający dopuszcza możliwość cesji z umowy na rzecz banku bądź instytucji finansowej?

Odpowiedź: Patrz wzór Umowy par.21.ust.1

- 43) W rozdziale 15 pkt 8 Zamawiający pisze, że zwróci 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Proszę o podanie przez Zamawiającego co oznacza uznanie za należycie wykonane?

Odpowiedź: Zgodnie z warunkami zawartej umowy.

- 44) Czy Zamawiający w Rozdziale 3 pkt 3 ust 15 oprócz Odpowiedzialności Cywilnej w sekcji II ubezpieczenia budowy – montażu (CAR) obliuguje również Wykonawcę do posiadania ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności? Jeśli tak to proszę o sprecyzowanie warunków takiego ubezpieczenia i podanie Sum Gwarancyjnych.

Odpowiedź: Zgodnie z zapisem w SIWZ Rozdział 3 ust. 2 pkt.3 ppkt.15,

- 45) Proszę o potwierdzenie, że Suma Gwarancyjna ubezpieczenia OC w sekcji II ubezpieczenia budowy – montażu (CAR) ma przyjąć wysokość kwoty brutto umowy.

Odpowiedź: Patrz SIWZ Rozdział 3 ust. 2 pkt.3 ppkt.15,

- 46) Rozdział 15 pkt. 8 SIWZ - prosimy o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod stwierdzeniem „uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie”.

Odpowiedź: Zgodnie z warunkami zawartej umowy,

- 47) § 10 ust 6 Umowy – w związku z zapisem, iż Zamawiający będzie na każdym etapie wykonania niniejszej Umowy upoważniony do dokonania zapłaty należności



Wykonawcy bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy, wnosimy o wprowadzenie dodatkowego zapisu mówiącego, iż Zamawiający nie dokona zapłaty Podwykonawcy, o ile Wykonawca przedstawi dowody na to, że wynagrodzenie podwykonawcy jest mu (w całości lub części) nienależne.

Odpowiedź: Zapis pozostaje bez zmian

- 48) Prosimy o wykreślenie zapisu §7 ust. 1 Umowy zobowiązującego Wykonawcę do podania nazw podwykonawców oraz wysokości ich wynagrodzenia przed podpisaniem Umowy z Zamawiającym. Ostateczny proces wyboru podwykonawców, jak również określenie należnego im wynagrodzenia jest możliwy dopiero po zawarciu umowy z Zamawiającym.

Odpowiedź: Zapis pozostaje bez zmian.

- 49) Prosimy o dodatnie kapitału zakładowego Zamawiającego w główce umowy.

Odpowiedź: W Umowie będzie zawarta wysokość kapitału zakładowego Zamawiającego w główce Umowy.

- 50) Par. 10 ust. 1 – prosimy o wyjaśnienie zwrotu „...po wystąpieniu przesłanek do jej wystawienia...” – o jakie przesłanki chodzi.

Odpowiedź: Chodzi o przesłanki określone w par 10 ust 2 i 3.

- 51) Par. 14 ust. 1 a) – prosimy o usunięcie przedmiotowego pkt.

Odpowiedź: Przedmiotowe zapisy pozostają bez zmian

- 52) Par. 14 ust. 2 – prosimy o zmianę niniejszego ustępu w następujący sposób:
„Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.”

Odpowiedź: Przedmiotowe zapisy pozostają bez zmian

- 53) Par. 14 ust. 5 b) – wnioskujemy o zamianę zwrotu z „z wyłącznej winy” na „z przyczyn leżących po stronie”.

Odpowiedź: Przedmiotowe zapisy pozostają bez zmian

- 54) Par. 14 ust. 6 – wnioskujemy o zmianę zwrotu z „mogą być” na „winny być zwrócone”.

Odpowiedź: Przedmiotowe zapisy pozostają bez zmian

- 55) Prosimy o potwierdzenie, iż wadium w innej formie niż pieniężna może być dostarczone wraz z ofertą (w oddzielnej wewnętrznej kopercie) w miejscu składania ofert, tj. Urząd Miasta Sopotu Kancelaria Ogólna pok. nr 16, ul. Tadeusza Kościuszki 25/27, 81-704 Sopot

Odpowiedź: wadium w innej formie niż pieniężna może być dostarczone wraz z ofertą (w oddzielnej wewnętrznej kopercie) w miejscu składania ofert, tj. Urząd Miasta Sopotu Kancelaria Ogólna pok. nr 16, ul. Tadeusza Kościuszki 25/27, 81-704 Sopot

- 56) Prośba o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rysunki zbrojenia dla stropów typu filigran.



Odpowiedź: Projekt wykonawczy stropów Filigran wykonuje producent i dostawca prefabrykatów, a koszt wykonania projektu mieści się w cenie zakupu prefabrykatów.

57) Proszę o udostępnienie dokumentacji geologicznej,

Odpowiedź: Elementy dokumentacji geologicznej zawarte są w opisie części konstrukcyjnej.

58) Proszę o udostępnienie Szczegółowej Specyfikacji Technicznej wykonania pali CFA Ø500 mm,

Odpowiedź: SST w załączeniu.

59) Proszę o udostępnienie planu zagospodarowania terenu.

Odpowiedź: W załączeniu rysunki 0803-00-01, 0803-00-04 z zagospodarowania terenu.

Spis załączników:

- Do pytania nr 58: SST wykonania pali CFA
- Do pytania nr 59: rysunki nr 0803-00-01, 0803-00-04

